Rok XV. Lubliniec, dnia 19 marca 1938 r. Nr. 11.

TYGODNIK POWIATOWY

NA POWIAT LUBLINIECKI

„Tygodnik Powiatowy“ wychodzi raz w tygodniu i kosztuje z odniesieniem do domu 3.00—zł. kwartalnie. — Ogłoszenia kosztują 60 gr za dwułamowy wiersz petytowy lub jego miejsce. Ogłoszenia przyjmuje się tylko w Starostwie, pokój 8.
Za redakcję odpowiada J. Dubowski, Dyrektor biur Wydz. Pow. w Lublińcu. Drukiem i nakładem Wydziału Powiatowego w Lublińcu

Rozporządzenia władz i urzędów.

(Przedruk z Dziennika Ustaw Śląskich Nr 3)

Rozporządzenie
Wojewody Śląskiego

z dnia 24 lutego 1938 r.

wydane w porozumieniu ze Śląską Radą Wojewódzką w sprawie wykonania ustawy o mieszkaniach dla nauczycieli szkół powszechnych.

Na podstawie art. 1, 2, 3 i 10 ustawy z dnia 25 stycznia 1938r. o mieszkaniach dla nauczycieli publicznych szkół powszechnych (Dz. U. Śl. Nr 2, poz. 3) zarządza się, co następuje:

§ 1.

Wskazane w rozporządzeniu niniejszym artykuły, oraz określenia „ustawa“, używane bez bliższego oznaczenia, odnoszą się do ustawy z dnia 25 stycznia 1938 r. o mieszkaniach dla nauczycieli publicznych szkół powszechnych (Dz. U. Śl. Nr 2, poz. 3).

Wskazane w rozporządzeniu niniejszym paragrafy oraz określenie „rozporządzenie“, używane bez bliższego oznaczenia, odnoszą się do niniejszego rozporządzenia.

§ 2.

Przez określenie „nauczyciele“ użyte w dalszych postanowieniach niniejszego rozporządzenia, należy rozumieć nauczycieli, nauczycielki, kierowników i kierowniczki publicznych szkół powszechnych.

Do rodziny w rozumieniu niniejszego rozporządzenia należy:

a) żona, wyjąwszy przypadki, gdy jest sądownie separowana, a na mężu nie ciąży obowiązek alimentacji,
b) dzieci ślubne, uprawnione, adoptowane i pasierby do ukończenia lat 18, a jeżeli uczęszczają do szkół lub wskutek nieuleczalnej choroby nie mogą na swoje utrzymanie zarabiać — do lat 24. Dzieci i pasierby, które weszły w związki małżeńskie, nie należą do rodziny w rozumieniu niniejszego rozporządzenia.

§ 3.

Obowiązek dostarczania nauczycielom bezpłatnych mieszkań ciąży na tej gminie, na której obszarze znajduje się szkoła, w której jest zatrudniony nauczyciel.

Uprawnionymi do korzystania z bezpłatnego mieszkania lub równoważnika pieniężnego są płatni ze Skarbu Śląskiego nauczyciele publicznych szkół powszechnych w województwie śląskim, podlegający ustawie z dnia 1 lipca 1926 r. o stosunkach służbowych nauczycieli (Dz. U. R. P. Nr 104, z roku 1932, poz. 873) oraz nauczyciele kontraktowi tych szkół, z wyjątkiem nauczycieli kontraktowych, zastępujących nauczycieli etatowych, nauczycieli płatnych od godzin (niezajętych w pełnym wymiarze) oraz nauczycieli szkół publicznych i zakładów, pobierających dodatek mieszkaniowy na podstawie osobnych przepisów.

§ 4.

Prawo do bezpłatnego mieszkania powstaje z chwilą objęcia przez nauczyciela obo-

wiązków służbowych lub ustania przyczyn, powodujących zawieszenie prawa do bezpłatnego mieszkania.

§ 5.

Nauczycielom, którym gmina nie dostarczyła mieszkania, określonego w § 9, przysługuje równoważnik pieniężny płatny ze Skarbu Śląskiego od dnia powstania prawa do bezpłatnego mieszkania. Równoważnik pieniężny nie może być wypłacony za okres, w którym nauczyciel korzystał z bezpłatnego mieszkania dostarczonego przez gminę i to w przypadkach zmiany miejsca służbowego — przez gminę nowego lub poprzedniego miejsca służbowego.

Uprawnionym nauczycielom, czynnym w dniu 1 stycznia 1938 r., a nie posiadającym mieszkań określonych w § 9 przysługuje równoważnik pieniężny od 1 stycznia 1938 r.

§ 6.

Prawo do korzystania z bezpłatnego mieszkania w danej gminie lub równoważnika pieniężnego gaśnie z ostatnim dniem miesiąca kalendarzowego, w którym nastąpiła śmierć nauczyciela, jego przejście w stan spoczynku, zwolnienie ze służby, lub przeniesienie do innej kategorii szkół. W razie przeniesienia do publicznej szkoły powszechnej położonej na obszarze innej gminy, prawo do bezpłatnego mieszkania w dotychczasowym miejscu służbowym gaśnie w zasadzie z dniem poprzedzającym dzień objęcia obowiązków służbowych w nowym miejscu służbowym.

W razie śmierci nauczyciela pozostała rodzina winna opróżnić mieszkanie w myśl przepisów ustawy.

Prawo do równoważnika pieniężnego gaśnie z dniem, w którym gmina dostarczyła nauczycielowi mieszkanie określone w § 9.

§ 7.

Mężatkom - nauczycielkom publicznych szkół powszechnych, których mężowie nie są zatrudnieni w charakterze nauczycieli szkół powszechnych, uprawnionych do korzystania z bezpłatnego mieszkania lub równoważnika pieniężnego, gmina obowiązana jest dostarczyć mieszkanie w wymiarze jak dla nauczycieli samotnych. Jeżeli gmina nie dostarczy mieszkania, a nauczycielka korzysta z mieszkania przy mężu lub też, jeżeli nauczycielka mężatka nie przyjmie przydzielonego mieszkania z tego powodu, iż posiada mieszkanie przy mężu, Skarb Śląski będzie wypłacał odpowiedni równoważnik pieniężny w wysokości przewidzianej dla nauczycieli samotnych tylko w tym wypadku, jeżeli mąż jest zupełnie niezdolny do zarobkowania lub nie ma odpowiednich własnych dochodów.

Prawo nauczycielek - mężatek do bezpłatnego mieszkania lub równoważnika pieniężnego ulega zawieszeniu, jeżeli ich mężowie jako czynni nauczyciele szkół powszechnych otrzymują odpowiednie mieszkanie albo równoważnik pieniężny w wysokości przepisanej dla osób utrzymujących rodzinę.

Jeżeli jednak małżonkowie zatrudnieni są jako nauczyciele szkół powszechnych na obszarze różnych gmin, gmina, na której obszarze zatrudniona jest nauczycielka - mężatka, obowiązana jest do dostarczenia bezpłatnego mieszkania w wymiarze dla samotnych tylko w tym przypadku, jeśli nauczycielka z powodu znacznej odległości od swego miejsca służbowego nie może zamieszkiwać wraz z mężem.

Prawo nauczycielek-mężatek do otrzymania bezpłatnego mieszkania albo równoważnika pieniężnego ulega również zawieszeniu, jeżeli ich mężowie pobierają dodatek mieszkaniowy na podstawie osobnych przepisów jako zatrudnieni w charakterze funkcjonariuszów publicznych, lub też pobierając uposażenie z funduszów publicznych lub przedsiębiorstw państwowych, otrzymują nadto bezpłatne mieszkanie. Przepis ustępu poprzedniego ma jednak i w tych przypadkach zastosowanie do nauczycielek mężatek.

§ 8.

Prawo do równoważnika pieniężnego ulega zawieszeniu na czas niepełnienia przez nauczyciela obowiązków służbowych wskutek:

a) udzielenia mu bezpłatnego urlopu (pozostania bez uposażenia),
b) udzielenia urlopu płatnego na okres ponad 3 miesiące dla załatwienia ważnych spraw osobistych, rodzinnych lub majątkowych.

Prawo nauczyciela do bezpłatnego mieszkania lub równoważnika pieniężnego ulega zawieszeniu jeżeli nauczyciel nie uzyska w myśl § 12 zgody inspektora szkolnego na nieprzyjęcie mieszkania lub jego zrzeczenie się albo, gdy komisyjnie zostanie stwierdzona przydatność mieszkania do używania a nauczyciel nie przyjmie mieszkania.

Prawo do bezpłatnego mieszkania lub wypłaty równoważnika pieniężnego ulega również zawieszeniu na czas pełnienia przez nau-

czyciela czynności organisty, o ile z tego tytułu przysługuje mu prawo do bezpłatnego mieszkania w budynkach, będących własnością gminy kościelnej.

§ 9.

Ustala się minimalne wymiary mieszkań, które winna dostarczyć gmina nauczycielom w wykonaniu art. 1 ustawy:

a) dla kierowników szkół conajmniej 2 lub 3 pokoje z kuchnią o łącznej powierzchni ponad 63 m^2,

b) dla nauczycieli, utrzymujących rodzinę, conajmniej 2 pokoje z kuchnia o powierzchni ponad 55 m^2,

c) dla nauczycieli samotnych 1 pokój o powierzchni nie mniejszej niż 20 m^2, w szkołach zaś wiejskich o ile możności z kuchnią, lub dla 2 nauczycieli tej samej płci, za ich zgodą, pokój z kuchnią o powierzchni nie mniejszej niż 3 5 m^2.

Dostarczone przez gminę mieszkanie winno posiadać przynależności i pomieszczenia gospodarcze, umożliwiające normalne korzystanie z mieszkania.

Inspektor szkolny może po wysłuchaniu zainteresowanego nauczyciela wyrazić zgodę na obniżenie na okres przejściowy ustalonych wymiarów mieszkań, o ile gmina może dostarczyć mieszkanie o wymiarach mniejszych od ustalonych niniejszym rozporządzeniem.

Ustalone wymiary mieszkań winny być na zarządzenie inspektora szkolnego odpowiednio zwiększone, o ile gmina ma możność dostarczenia większych mieszkań, w szczególności zaś powinno to nastąpić, gdy nauczyciel obarczony jest liczną rodziną.

Ustalone niniejszym rozporządzeniem minimalne wymiary mieszkań nie stanowią norm, których należy przestrzegać w razie budowy nowych mieszkań dla nauczycieli publicznych szkół powszechnych. Normy te dla mieszkań nauczycielskich w nowych budynkach ustalać będzie władza szkolna II instancji.

§ 10.

Dla wypłaty równoważnika pieniężnego dzieli się wszystkie miejscowości na 3 klasy. Do klasy A należą: Katowice i Chorzów; do klasy B należą: Bielsko, Bielszowice, Cieszyn, Hajduki Wielkie, Lipiny, Łagiewniki, Mysłowice, Piekary Śląskie, Radzionków, Rybnik, Ruda, Siemianowice Śląskie, Świętochłowice, Szopienice, Tarnowskie Góry; do klasy C należą wszystkie inne miejscowości województwa śląskiego.

Ustala się następujące stawki równoważnika pieniężnego:

Klasa	Utrzymujący rodzinę w grupie uposaż. XI — VIII zł	Samotni w grupie uposaż. XI — VIII zł	Utrzymujący rodzinę w grupie uposaż. VII — V zł	Samotni w grupie uposaż. VII — V zł
A.	32,—	18,—	49,—	32,—
B.	29,—	16,—	44,—	29,—
C.	25,—	15,—	39,—	25,—

§ 11.

Gmina dostarcza nauczycielom mieszkania na skutek zawiadomienia jej przez właściwego inspektora szkolnego. Zawiadomienie winno zawierać nazwisko i imię, charakter służbowy, stan rodzinny, grupę według której pobierać będzie uposażenie i rodzaj przysługującego mu mieszkania, oraz winno wskazać wyraźnie datę, od której mieszkanie należy się nauczycielowi. Zawiadomienie to winno być podane również do wiadomości interesowanego nauczyciela.

Właściwy inspektor szkolny zawiadomi gminę o wygaśnięciu lub zawieszeniu prawa nauczyciela do korzystania z bezpłatnego mieszkania oraz o zmianie stanu rodzinnego nauczyciela, mającej wpływ na wielkość przysługującego mu mieszkania.

Właściwy inspektor szkolny winien bezzwłocznie powiadomić władzę asygnującą równoważnik pieniężny, oraz interesowaną gminę o zmianach względnie wygaśnięciu warunków, od których zaistnienia uzależnione jest prawo do otrzymania bezpłatnego mieszkania albo do pobierania równoważnika pieniężnego przez danego nauczyciela.

§ 12.

Nauczyciel może za zgodą inspektora szkolnego odmówić przyjęcia zaofiarowanego mu przez gminę mieszkania i nabyć prawo do równoważnika pieniężnego:

a) o ile znajduje się ono w stanie niezdatnym do użytku,

b) o ile jest położone w odległości znacznie większej niż 1½ km od szkoły, w której nauczyciel pracuje a w miejscowościach mających dogodne środki komunikacyjne ponad 3 km.

Nauczyciel korzystający z dostarczonego mu przez gminę bezpłatnego mieszkania może za zgodą inspektora szkolnego zrzec się tego mieszkania i nabyć prawo do równoważnika pieniężnego w wypadku:

a) zawarcia związku małżeńskiego, jeżeli gmina nie zaofiaruje mu wzamian za dotychczasowe mieszkanie innego dostosowanego do nowych warunków rodzinnych,
b) w razie wykazania urzędowym świadectwem lekarskim, że mieszkanie jest szkodliwym dla zdrowia jego lub rodziny,
c) jeżeli gmina mimo wezwania jej przez nauczyciela nie utrzymuje mieszkania w stanie zdatnym do użytku.

W razie braku zgody inspektora szkolnego na odmowę przyjęcia lub zrzeczenia się mieszkania nauczyciel może zażądać komisyjnego zbadania mieszkania. W tym wypadku inspektor szkolny zwraca się do właściwej władzy administracyjnej I instancji o delegowanie lekarza urzędowego oraz do zarządu gminy o wyznaczenie przedstawiciela gminy, którzy w czasie wyznaczonym przez inspektora szkolnego i pod jego przewodnictwem określą przydatność dostarczonego mieszkania.

§ 13.

W zakresie utrzymywania mieszkań w stanie zdatnym do użytku oraz ich używania mają w sprawach nieuregulowanych ustawą i rozporządzeniem zastosowanie ogólne przepisy prawa cywilnego.

Mieszkania służbowe nie mogą być podnajmowane za opłatą.

§ 14.

W wypadku dostarczenia mieszkań nauczycielom szkół powszechnych, którzy nie mają prawa do korzystania z bezpłatnego mieszkania w myśl postanowień ustawy i rozporządzenia, lub których prawo do takiego mieszkania ulega zawieszeniu, gmina może pobierać czynsz do wysokości równoważnika pieniężnego ustalonego w § 10.

Wynajęcie mieszkań w budynkach wymienionych w art. 1 ustawy osobom nieuprawnionym do korzystania z bezpłatnych mieszkań jest dopuszczalne tylko za uprzednią zgodą inspektora szkolnego.

O każdym wypadku dostarczenia i opróżnienia mieszkania służbowego winna gmina bezzwłocznie zawiadomić właściwego inspektora szkolnego.

§ 15.

Potrącenia nienależnie pobranego równoważnika pieniężnego z uposażenia słubowego (wynagrodzenia umownego) danego nauczyciela dokonuje władza asygnująca uposażenie.

Co do wysokości potrąceń nienależnie pobranego równoważnika pieniężnego z uposażenia stosuje się przepisy dotyczące potrąceń z uposażenia służbowego.

§ 16.

Przez nauczycieli wymienionych w art. 9 ustawy rozumieć należy tych nauczycieli, którzy w myśl rozporządzenia mają prawo do bezpłatnego mieszkania.

Mieszkania wymienione w art. 9 ustawy winny odpowiadać warunkom określonym w § 9.

Jeśli mieszkanie wymienione w art. 9 ustawy najmuje kilku nauczycieli, wówczas za osobę, której dostarczono mieszkanie w wykonaniu obowiązku z art. 1 ustawy uznaje się nauczyciela, co do którego gmina złoży odpowiednie oświadczenie. Pozostali nauczyciele mają prawo wówczas do innego mieszkania, o ile gmina może je dostarczyć, w przeciwnym razie otrzymują odpowiedni równoważnik pieniężny w myśl przepisów rozporządzenia.

Czynsz, który interesowana gmina pobrała za mieszkania wymienione w art. 9 ustawy za okres od dnia 1 stycznia 1938 r., winien być zwrócony interesowanemu nauczycielowi.

Przez osoby inne, o których mowa w art. 9 ustawy nie należy rozumieć woźnych szkolnych, wykonujących przy danej szkole obowiązki służbowe.

§ 17.

Rozporządzenie niniejsze wchodzi w życie z dniem ogłoszenia z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 1938 r.

Wojewoda Śląski:
(—) Dr. Grażyński

Obwieszczenie.

Buchenfeldowa Maria, żona Jerzego, rzeźnika z Lubszy Śl. pow. Lubliniec, wniosła prośbę o zatwierdzenie projektu budowy i urządzenia rzeźni prywatnej dla uboju zwierząt gospodarczych we własnej posesji w Lubszy Nr. hip. 58 wykaz Lubsza.

Plan i wyjaśnienia powyższego zakładu przemysłowego, będą wyłożone do publicznego wglądu w kancelarii tut. Okręgu Urzędowego w czasie od 16 do 31 marca 1938 r. włącznie w godzinach urzędowych od 9—13.

Ewentl. zarzuty przeciw urządzeniu projektowanego zakładu przemysłowego, należy wnosić do Okręgu Urzędowego Lubsza, w terminie wyżej zakreślonem.

Powyższe podaję do publicznej wiadomości zgodnie z art. 18 i 19 prawa przemysłowego.

Lubsza, dnia 14 marca 1938 r.

Okręg Urzędowy
(—) Maruszczyk
Naczelnik Okręgu Urzędowego.
